

Председатель Правления

Утверждаю

ТСЖ

"На улице Свободы"

Песков Б.А.

02.02.2017г.



Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме  
на 2017 год

| Работа (услуга)                                                                                   | Единица<br>изм. | Цена, руб.   | Объем | Кол-во | Итого<br>стоимость,<br>руб. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-------|--------|-----------------------------|
| <b>1. Уборка мест общего пользования</b>                                                          |                 |              |       |        |                             |
| Влажное подметание л/площадок и маршей ниже 2-го этажа                                            | кв.м            | 0,32         | 1     | 12     | 0,32                        |
| Влажное подметание л/площадок и маршей выше 2-го этажа                                            | кв.м            | 0,08         | 1     | 12     | 0,08                        |
| Мытье л/клеток, площадок и маршей                                                                 | кв.м            | 0,12         | 1     | 12     | 0,12                        |
| Мытье окон, стен, дверей, отопительных приборов                                                   | кв.м            | 0,08         | 1     | 12     | 0,08                        |
| <b>Итого</b>                                                                                      |                 | <b>0,6</b>   |       |        | <b>0,6</b>                  |
| <b>2. Содержание придомовой территории</b>                                                        |                 |              |       |        |                             |
| Подметание территории с покрытием                                                                 | кв.м            | 0,18         | 1     | 12     | 0,18                        |
| Подметание территории без покрытия                                                                | кв.м            | 0,07         | 1     | 12     | 0,07                        |
| Очистка урн от мусора                                                                             | кв.м            | 0,02         | 1     | 12     | 0,02                        |
| Кашение газонов, поливка клумб, обрезка кустарников                                               | кв.м            | 0,31         | 1     | 12     | 0,31                        |
| Уборка газонов от сухой листвы, мусора и сухой травы                                              | кв.м            | 0,17         | 1     | 12     | 0,17                        |
| Уборка свежевыпавшего снега                                                                       | кв.м            | 0,54         | 1     | 12     | 0,54                        |
| Посыпка территории пескосоляной смесью                                                            | кв.м            | 0,09         | 1     | 12     | 0,09                        |
| <b>итого</b>                                                                                      |                 | <b>1,38</b>  |       |        | <b>1,38</b>                 |
| <b>3. Содержание контейнерных площадок</b>                                                        |                 |              |       |        |                             |
|                                                                                                   | кв.м            | 0,56         | 1     | 12     | 0,56                        |
| <b>итого</b>                                                                                      |                 | <b>0,56</b>  |       |        | <b>0,56</b>                 |
| <b>4. Содержание и ремонт мусоропровода</b>                                                       |                 |              |       |        |                             |
| Вывоз мусора из мусороприемных камер                                                              | кв.м            | 0,32         | 1     | 12     | 0,32                        |
| очистка от грязи, побелка мусороприемных камер                                                    | кв.м            | 0,08         | 1     | 12     | 0,08                        |
| Промывка, дезинсекция мусоропровода                                                               | кв.м            | 0,05         | 1     | 12     | 0,05                        |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов                                                        | кв.м            | 0,07         | 1     | 12     | 0,07                        |
| Прочистка зазоров в стволе мусоропровода                                                          | кв.м            | 0,06         | 1     | 12     | 0,06                        |
| <b>итого</b>                                                                                      |                 | <b>0,58</b>  |       |        | <b>0,58</b>                 |
| <b>5. Содержание и ремонт общедомовых систем инженерного оборудования</b>                         |                 |              |       |        |                             |
| Ослуживание и ремонт насосов на ХВС, ГВС, отопления                                               | кв.м            | 1,12         | 1     | 12     | 1,12                        |
| Техническое обслуживание инженерных систем ХВС, отопления                                         | кв.м            | 1,27         |       |        | 1,27                        |
| Техническое обслуживание инженерных систем ВО                                                     | кв.м            | 3,11         | 1     | 12     | 3,11                        |
| Промывка, опрессовка системы отопления                                                            | кв.м            | 0,63         | 1     | 1      | 0,63                        |
| Подготовка помещения т/узла (побелка, покраска, изоляция)                                         | кв.м            | 1,37         | 1     | 1      | 1,37                        |
| Запуск, регулировка системы отопления                                                             | кв.м            | 1,94         | 1     | 1      | 1,94                        |
| Техническое обслуживание и ремонт ВВП (теплообменника)                                            | кв.м            | 2,77         | 1     | 12     | 2,77                        |
| Техническое обслуживание и ремонт узла учета, передача показаний приборов учета                   | кв.м            | 0,54         | 1     | 12     | 0,54                        |
| <b>итого</b>                                                                                      |                 | <b>12,75</b> |       |        | <b>12,75</b>                |
| <b>6. Обслуживание кровли</b>                                                                     |                 |              |       |        |                             |
| Очистка кровли от мусора, грязи                                                                   | кв.м            | 0,41         | 1     | 2      | 0,41                        |
| Очистка и ремонт водосточной системы                                                              | кв.м            | 1,14         | 1     | 2      | 1,14                        |
| Мелкий ремонт кровли, парапетов                                                                   | кв.м            | 2,1          | 1     | 12     | 2,1                         |
| <b>Итого</b>                                                                                      |                 | <b>3,65</b>  |       |        | <b>3,65</b>                 |
| <b>7. Обслуживание внутридомовых электросетей</b>                                                 |                 |              |       |        |                             |
| Техническое обслуживание и ремонт электрических сетей и оборудования на л/клетках тех. помещениях | кв.м            | 0,2          | 1     | 12     | 0,2                         |
|                                                                                                   | кв.м            | 0,26         | 1     | 12     | 0,26                        |
| Техническое обслуживание и ремонт электрических ВРУ (ЩВУ)                                         | кв.м            | 0,21         | 1     | 2      | 0,21                        |
| Техническое обслуживание системы освещения общего имущества                                       | кв.м            | 0,17         | 1     | 12     | 0,17                        |
| <b>итого</b>                                                                                      |                 | <b>0,81</b>  |       |        | <b>0,81</b>                 |
| <b>8. Технические осмотры</b>                                                                     |                 |              |       |        |                             |
| Осмотр мест общего пользования и подвальных, чердачных помещений                                  | кв.м            | 1,1          | 1     | 2      | 1,1                         |
| Осмотр ограждающих и несущих конструкций МКД                                                      | кв.м            | 0,82         | 1     | 2      | 0,82                        |
| Осмотр жилых помещений                                                                            |                 | 1,42         | 1     | 2      | 1,42                        |
| <b>итого</b>                                                                                      |                 | <b>3,34</b>  |       |        | <b>3,34</b>                 |
| <b>9. Аварийное обслуживание</b>                                                                  |                 |              |       |        |                             |
|                                                                                                   | кв.м            | 0,49         | 1     | 12     | 0,49                        |
| <b>всего</b>                                                                                      |                 | <b>21,46</b> |       |        | <b>21,46</b>                |