

Утверждено:

Решением общего собрания Собственников

дома от 30.04. 2012г.

Правила



использования придомовой территории ул. Свободы, 141 для владельцев личного автотранспорта

При получении ключа дистанционного управления автоматическими воротами, установленными на территории МКД № 141, по ул. Свободы в г. Челябинске собственник обязан соблюдать данные правила и уведомляется о нижеследующем:

1. Получить пульт имеет право собственник квартиры, имеющий прописку по месту жительства по данному адресу, постоянно проживающий в указанной квартире, и имеющий автотранспорт в личном пользовании.
2. Собственник обязан предоставить все необходимые документы (ЕГРН, личный паспорт, паспорт автомобиля и заявление на получение пульта от ворот) в Правление ТСЖ.
3. На территории МКД по ул. Свободы, 141 отсутствует оборудованная стоянка и парковка для а/транспорта в целях постоянного дневного и ночного содержания автомобилей.
4. Ворота открываются пультом дистанционного управления вовнутрь территории и закрываются через 35 секунд автоматически.
5. Въезд личного автотранспорта на территорию дома осуществляется только для погрузочно-разгрузочных работ и для временной стоянки до 2-х часов.
6. А/транспорт необходимо парковать только в специальных карманах, оставлять а/машину на проезжей части запрещается.
7. А/транспорт не должен препятствовать проезду спецтранспорта.
8. Доставка, разгрузка и погрузка строительных материалов, мебели и бытовой техники не должна препятствовать проезду спецтехники.
9. Собственники, не имеющие пульта от въездных ворот, при необходимости проезда спецтранспорта могут обратиться к любому из сотрудников ТСЖ.
10. Собственники не имеют права передавать пульт дистанционного управления арендаторам, проживающим в его квартире.
11. ТСЖ «На улице Свободы» не охраняет придомовую территорию и не несет материальную ответственность перед собственниками автомобилей, находящихся на внутриквартальной территории.
12. В случае смены автомобиля собственник(владелец) обязан сообщить в Правление ТСЖ данные на новый а/транспорт.
13. В случае продажи квартиры пульт от въездных ворот новым собственникам не передавать, желательно сдать в Правление ТСЖ.

С правилами ознакомлен:

Собственник кв. №

Ф.И.О.

Дата прописки _____ Контактный телефон _____

а/машина гос. Номер _____ марка, модель _____

Дата _____ Подпись _____