

С М Е Т А					
доходов и расходов по содержанию и ремонту жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Г. Челябинск, ул. Свободы, дом 141 на 2018 год					
					тыс. рублей
	План на 2017г. (решение собрания) тыс. рублей	В т.ч. по кварталам			
		1	2	3	4
<u>Доходы:</u>					
1.Платежи населения за содержание и ремонт жилых помещений (по начислению), включая содержание и ремонт лифтов и вывоз бытовых отходов, в т.ч.	2 500,00	625,00	625,00	625,00	625,00
капитальный ремонт - переходящий фонд капитального ремонта	1200 00 6	600,00	600,00	300,00	300,00
1.Платежи юридических лиц за содержание и ремонт жилых помещений (по начислению), включая содержание и ремонт лифтов и вывоз бытовых отходов, в т.ч.	1 500,00	375,00	375,00	375,00	375,00
Сформированный резервный фонд	600,00	150,00	150,00	150,00	150,00
4.Прочие доходы (аренда и др.)	350,00	87,50	87,50	87,50	87,50
ВСЕГО ДОХОДЫ	6 750,00	1 837,50	1 837,50	1 537,50	1 537,50
(п.1+п.2+п.3+п.4)					
<u>Расходы:</u>					
1.Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме,	2 588,00	639,50	654,50	654,50	639,50
ВСЕГО (п.1.1+п.1.2+п.1.3)					
1.1.Ремонт конструктивных элементов	200,00	50,00	50,00	50,00	50,00
1.2.Техническое обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования, в том числе:	1 665,00	416,25	416,25	416,25	416,25
- обслуживание и ремонт систем отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения;	1 025,00	256,25	256,25	256,25	256,25

- обслуживание и ремонт системы электроснабжения;	80,00	20,00	20,00	20,00	20,00
- обслуживание и ремонт газового оборудования (электроплит);					
обслуживание и ремонт лифтов (экспертиза);	150,00	37,50	37,50	37,50	37,50
- обслуживание и ремонт системы противопожарной защиты и дымоудаления;	10,00	2,50	2,50	2,50	2,50
- обслуживание и ремонт общедомовых приборов учета;	0,00				
прочие расходы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового инженерного оборудования (ремонт крыши, насосной станции, приобретение оборудования и инструментов)	400,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1.3.Благоустройство и обеспечение санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории,	723,00	173,25	188,25	188,25	173,25
в том числе:					
- уборка мест общего пользования;	190,00	47,50	47,50	47,50	47,50
- содержание придомовой территории;	105,00	26,25	26,25	26,25	26,25
- содержание мусоропровода;	70,00	17,50	17,50	17,50	17,50
- вывоз твердых бытовых отходов;	210,00	52,50	52,50	52,50	52,50
- услуги дезостанции;	8,00	2,00	2,00	2,00	2,00
- электроэнергия на освещение мест общего пользования;	110,00	27,50	27,50	27,50	27,50
- содержание и ремонт малых архитектурных форм и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и относящихся к общему имуществу многоквартирного дома;	10,00		5,00	5,00	
- уход за зелеными насаждениями, расположенными на придомовой территории;	10,00		5,00	5,00	
- иные работы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории.	10,00		5,00	5,00	
2.Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 600,00	600,00	600,00	400,00	0,00
3.Управление многоквартирным домом, в том числе:	2 362,00	590,50	590,50	590,50	590,50
оплата труда работников, занятых управлением многоквартирным домом с отчислениями;	1 800,00	450,00	450,00	450,00	450,00

- содержание и эксплуатация административных помещений;	12,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Обязательные платежи при утвержденной системе налогообложения	140,00	35,00	35,00	35,00	35,00
Услуги сторонних организаций по приему платежей (почта, банковские структуры)	60,00	15,00	15,00	15,00	15,00
прочие расходы, связанные с управлением многоквартирным домом (бухгалтерское обслуживание, почтовые, телефонные, транспортные расходы, содержание оргтехники, приобретение канцтоваров и т.д.)	350,00	87,50	87,50	87,50	87,50
ВСЕГО РАСХОДОВ	6 550,00	1 830,00	1 845,00	1 645,00	1 230,00
(п.1+п.2+п.3)					
Дефицит бюджета (профицит)	-200,00	-7,50	7,50	107,50	-307,50